

# Nahwärme Untrasried - Hopferbach

Bürgerinformation: Auftakt  
Machbarkeitsstudie

10.10.2024



**e-con** AG  
energie consulting contracting



**Finanziert von der  
Europäischen Union**

NextGenerationEU

Gefördert durch:



Bundesministerium  
für Wirtschaft  
und Klimaschutz

aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages

**Alfred Wölfle | Thilo Bär | Christian Bair | Florian Schwarz**



# Agenda

- Begrüßung Bürgermeister
- Vorstellung der e-con
- Gründe für Nahwärme
- Nahwärme in der Praxis
- Beweggründe aus Bürgersicht
- Aktueller Stand und Ablauf





# Agenda

- Begrüßung Bürgermeister
- **Vorstellung der e-con**
- Gründe für Nahwärme
- Nahwärme in der Praxis
- Beweggründe aus Bürgersicht
- Aktueller Stand und Ablauf





**e-con** AG  
energie consulting contracting

## e-con

Gemeinsam stark für Ihre Ziele

### Fact's and Figures

- ❖ Gründung 2006 und somit mehr als **18 Jahre verlässlicher Partner** in der Energiewende
- ❖ Abbildung des gesamten Leistungsspektrums von Konzeption und Zieledefinition bis zur **Realisierung CO<sub>2</sub> neutraler Energiekonzepte** „alles aus einer Hand“
- ❖ **Betreiber** von Energiezentralen mit nachhaltiger, hocheffizienter und verlässlicher Energieversorgung von Kommunen, Industrie und Gewerbe
- ❖ **70 Ingenieure** am Standort mit hohem Innovationsgeist und Agilität
- ❖ **Ausgezeichnet** u.a. vom bayr. Staatsministerium Wirtschaft und Medien, Energie und Technologie als „Gestalter der Energiewende“





## e-con

Inhouse Fachkompetenz in allen Bereichen für vollumfänglichen Service

### Wärmelieferung



- Regenerative Wärmeerzeugung
- Betrieb, Wartung und Instandhaltung komplexer Netzsysteme
- Contracting und Bereitstellung dezentraler Anlagen

### Energiekonzepte



- Regenerative Energieversorgung
- Für Kommunen, Gewerbe und Industrie
- Transformationspfade zur Klimaneutralität

### Elektromobilität



- Ladeinfrastruktur
- Betrieb eigener Stationen und admin. Support in Abwicklung
- Konzepte für Kommunen, Gewerbe und Industrie

### Photovoltaik



- Standortkonzepte und Belegungsplanung
- Entwicklung und Umsetzung
- Sektorenkopplung mit Wärme, Strom, e-Mobilität und grüner Wasserstoff

### Abrechnungsservices



- Digitaler Mess- und Abrechnungsservice
- Transparenz im Bereich Heizkosten
- Life Daten und Energieanalysen



**e-con** AG  
energie consulting contracting

# e-con und Alois Müller

## Gemeinsam stark für Ihre Ziele

In 50 Jahren vom Handwerksbetrieb  
zum Technologiepartner der Industrie

- 100% in Familienbesitz  
und Inhabergeführt
- fast 1.000 Mitarbeitende
- 14 Niederlassungen



- Innovative Energie- und technische Medienversorgung
- Ausführung Technischer Gebäudeausrüstung (TGA)
- Umsetzung CO2-neutraler Fabriken, Energiezentralen  
und mobiler Lösungen
- Service, Wartung und Instandhaltung 24 / 7

**e-con**

- Nachhaltige Energieversorgung
- Zukunftsweisende Energiekonzepte
- E-Mobilität und Ladeinfrastruktur, Wasserstofflösungen
- Planung Technischer Gebäudeausrüstung (TGA)
- Datenbasierte Smart Energy Lösungen

**Alois Müller & e-con | Mehrwert durch breite Kompetenz**



e-con AG  
energie consulting contracting

# Referenz: Green Airport Memmingen



BUNDESWEHR

1960

Wärmenetz  
Bundeswehr  
Steinkohle



MAGNETSCHULTZ

Seit 2019

Erweiterung  
Wärmenetz  
Magnet  
Schulz



Continental

seit 2023

Erweiterung Wärmenetz  
Neubau VR-Bank und  
Continental

ab 2025

Wasserstoff-  
Tankstelle

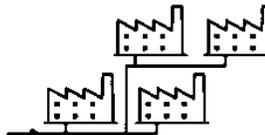


ab 2026

Elektrolyseur

Zukunft

Erweiterung  
Wärmenetz  
Memmingerberg



1993

Sanierung  
Heizwerk  
Umstellung  
auf Erdgas



seit 2022

Umstellung auf  
hocheffiziente  
Rohbiogas BHKW  
mit Kraftwärme-  
kopplung



ab 2024

Green Tech Hub



- ❖ Biogas-BHKW 1.500 kW<sub>el</sub> / 1.700 kW<sub>th</sub>
- ❖ Kraft-Wärme-Kopplung 250 kW<sub>el</sub> / 290 kW<sub>th</sub>
- ❖ Spitzenlastkessel gesamt 13.800 kW
- ❖ Pufferspeicher 2 x 150 m<sup>3</sup> = 300 m<sup>3</sup>
- ❖ Wärmeerzeugung/Jahr 10.000 MWh  
10 % Pellets | 75 % KWK/EE | 15 % Erdgas



## Referenzen: Nahwärme Dickenreishausen

- ❖ Wärmeversorgung für bis zu **370 Hausanschlüsse**
- ❖ Nutzung vorhandener BHKW-Abwärme
- ❖ Aktuell > 90 % EE-Anteil
- ❖ Versorgungssicherheit über modulare Energiezentrale



**Langfristiges Ziel: Gesamte Gemeinde mit CO<sub>2</sub>-neutraler Wärme zu versorgen**



e-con AG  
energie consulting contracting

## Referenzen:

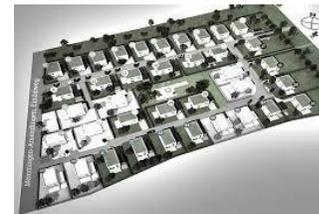
### Fernwärme Memmingen

- ❖ Versorgung Gewerbe: u.a. **Dachser, Goldhofer, Pfeifer**
- ❖ Leistung Hackschnitzelkessel 3.300 kW
- ❖ Spitzenlastkessel insgesamt 13.000 kW
- ❖ Kraft-Wärme-Kopplung 880 kWth
- ❖ Pufferspeicher 100 m<sup>3</sup>
- ❖ Wärmeerzeugung/Jahr 15.000 MWh
- ❖ Wärmezusammensetzung  
66 % Hackschnitzel | 20 % KWK |  
14 % Erdgas

**Substitution von ca. 1,2 Mio. Liter Heizöl pro Jahr  
Unterbrechungsfreie Wärmeversorgung seit  
15 Jahren!**

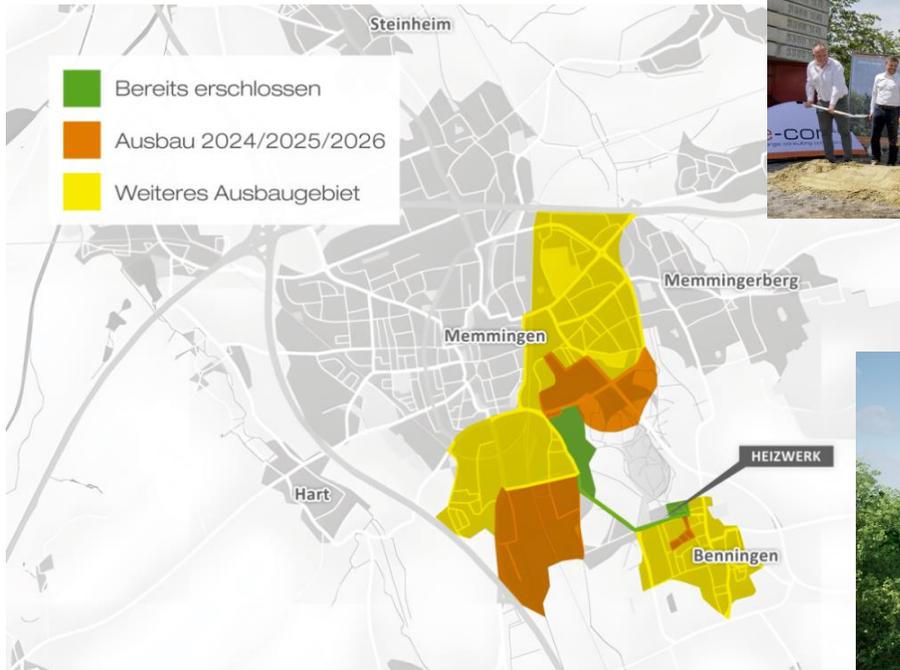
### Neue Priel Memmingen

- ❖ Wärmeversorgung für  
**38 Einfamilienhäuser**
- ❖ Nutzung regenerativer  
Energie aus Pellets
- ❖ Nutzung modularer  
Energiezentrale





# Referenz: Fernwärme Memmingen Süd & Benningen



## Energiepark Memmingen Süd

-  Biomasse 5.000 kW
-  Kraft-Wärmekopplung 100 kWel / 170 kWth
-  Wärmepumpe 1.700 kW Wärme 80°C  
1.200 kW Kälte 8/12°C
-  Spitzenlastkessel 5.000 kW
-  Versorgung von Industrie und Gewerbe
-  Einspeisung in das Nahwärmenetz Benningen
-  Saubere und Sichere Energieversorgung mit dem Einsatz regionaler Energieträger



## Vorteile Wärmesetz

**Wir handeln**  
*nachhaltig!*

### Vorteile für Eigentümer und Mieter

- ❖ Komfortgewinn (wie Stromlieferung)
- ❖ Sehr geringer Platzbedarf, Wegfall Heizsystem
- ❖ Nahezu keine Wartungskosten
- ❖ 100 % Vollversorgung & GEG-konform
- ❖ 24/7 Notdienst durch Wärmelieferanten
- ❖ Attraktive Förderung der Investitionen
- ❖ Sehr lange Nutzungsdauer
- ❖ Wegfall Risiko Re-Investition
- ❖ Faire Preise



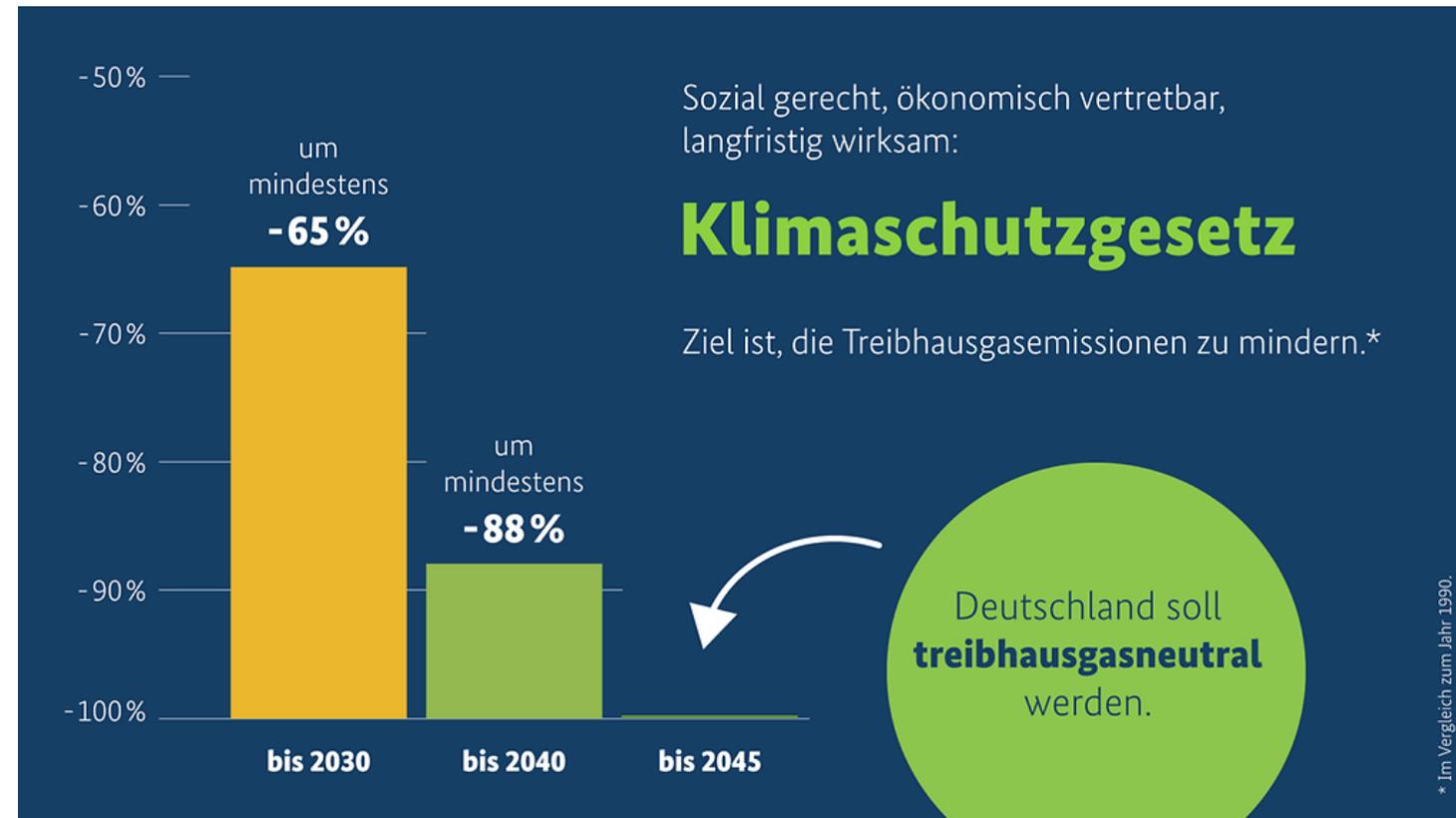
## Agenda

- Begrüßung Bürgermeister
- Vorstellung der e-con
- **Gründe für Nahwärme**
- Nahwärme in der Praxis
- Beweggründe aus Bürgersicht
- Aktueller Stand und Ablauf



# Gründe für Nahwärme - Klimaziele Deutschland

- ❖ Die Bundesregierung hat das Ziel, bis 2045 **Treibhausgasneutral** zu werden
- ❖ Wegfall aller fossilen Gebäudeheizungen
- ❖ Wärmenetz als nachhaltige, langfristige Lösung für Gebäudebestand



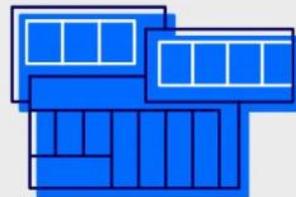


# Gründe für Nahwärme - Gebäudeenergiegesetz

## KLIMAFREUNDLICHES HEIZEN: DAS GILT AB 1. JANUAR 2024 \*

### NEUBAU

Bauantrag ab dem  
1. Januar 2024



#### IM NEUBAUGEBIET

Heizung mit mindestens **65 Prozent Erneuerbaren Energien**



#### AUSSERHALB EINES NEUBAUGEBIETES

Heizung mit mindestens **65 Prozent Erneuerbaren Energien** frühestens ab **2026**

### BESTAND



#### HEIZUNG FUNKTIONIERT ODER LÄSST SICH REPARIEREN

Kein Heizungstausch vorgeschrieben



#### HEIZUNG IST KAPUTT - KEINE REPARATUR MÖGLICH

Es gelten pragmatische **Übergangslösungen.\***

Bereits **jetzt** auf Heizung mit **Erneuerbaren Energien umsteigen** und Förderung nutzen.

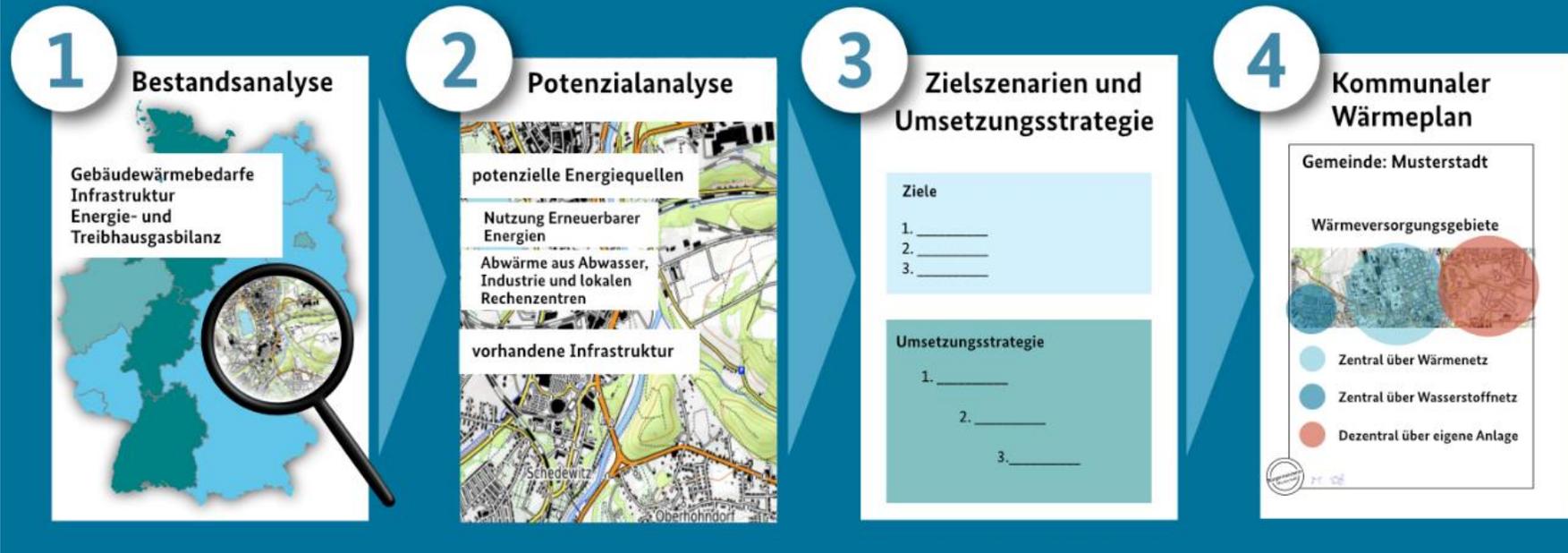
\*Diese Grafik bietet einen ersten Überblick. Informieren Sie sich über Ausnahmen und Übergangsregelungen. Mehr: [energiwechsel.de/geg](http://energiwechsel.de/geg)

Quelle: BMWK, Stand 09/2023



# Gründe für Nahwärme - Wärmeplanungsgesetz

## Die Wärmeplanung basiert auf einer Bestands- und einer Potenzialanalyse.





# Gründe für Nahwärme - Wärmeplanungsgesetz

2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 ... 2043 2044 2045



<100.000  
Einwohner

Kommunale Wärmeplanung  
in Vorbereitung

Bedingte Aussetzung von EE65%

Kommunale  
Wärmeplanung  
abgeschlossen  
bis spätestens  
01/07/2028

ab 2045  
ausschließlich  
Betrieb mit  
erneuerbaren  
Energien / biogenen  
Brennstoffen

Wärmeplanung  
abgeschlossen

01/01/2024 Beginn  
Gebäudeenergiegesetz  
2024

20/12/2024  
Wärmeplanungsgesetz



**Wärmenetz geplant:**  
Neue Gaskessel ohne Auflagen als Übergangslösung

Übergangsweise dürfen  
neue Brennwertkessel 5  
Jahr mit konventionellem  
Öl/Gas betrieben werden

max. 10 Jahre, dann Netzanschluss  
oder EE65% Erfüllungsoption

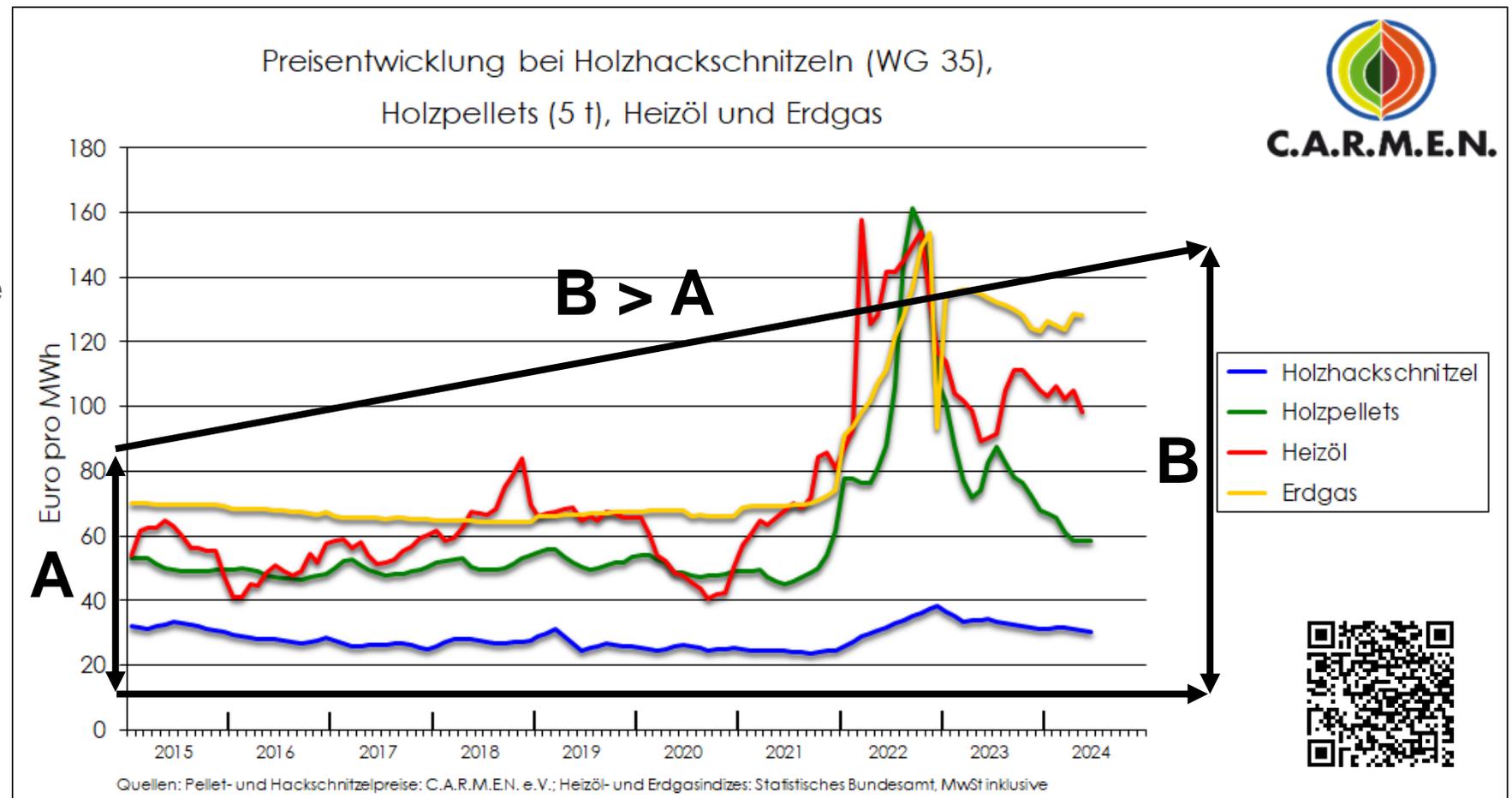
max. 10 Jahre, dann  
Netzanschluss oder  
EE65% Erfüllungsoption



# Gründe für Nahwärme – Preise Energieträger

## Preisentwicklung Energieträger

- ❖ Erdgas und Heizöl sind importabhängig und haben starke Preisschwankungen
- ❖ CO<sub>2</sub>-Bepreisung vergrößert die Schere in der Zukunft
- ❖ Biomasse wird regional erzeugt und ist nahezu preisstabil





# Gründe für Nahwärme – CO<sub>2</sub>-Bepreisung

3.000 l/a ≈ 7,95 t CO<sub>2</sub>/a



Beispielhaus

Heizölverbrauch **3.000 l/a**

Im Jahr 2021 beträgt die Abgabe **25 €/t**

Zusatzkosten:

**236 €/a inkl. Umsatzsteuer**

Bis zum Jahr 2025 steigt sie auf **55 €/t**

Zusatzkosten:

**520 €/a inkl. Umsatzsteuer**

Im Jahr 2026 ist sie auf **65 €/t gedeckelt**

Zusatzkosten:

**614 €/a inkl. Umsatzsteuer**

Entwicklung ab dem Jahr 2027 noch offen.

Zusatzkosten:

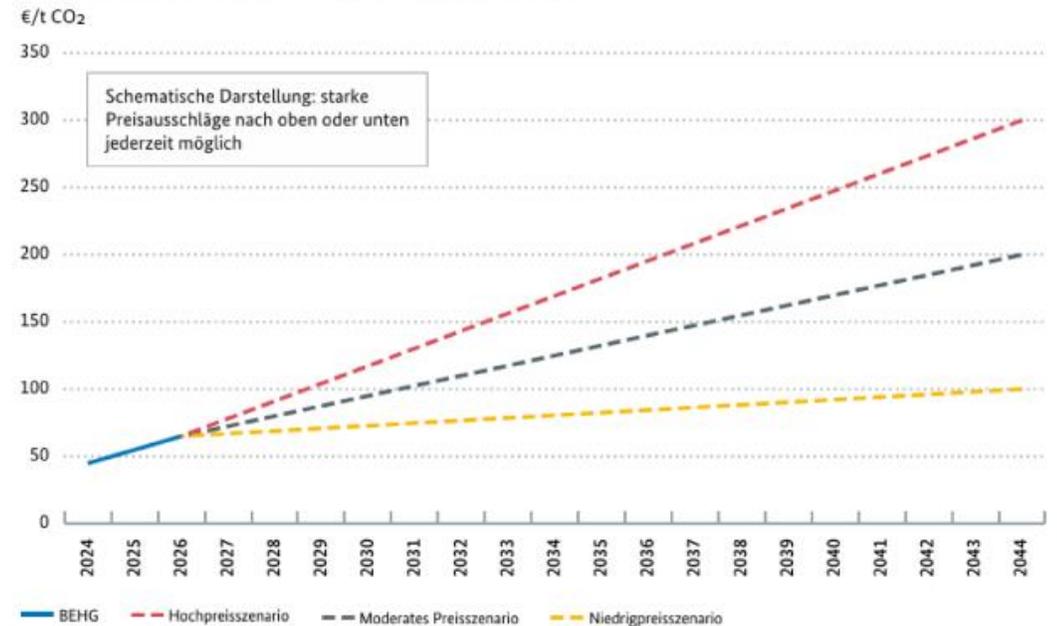
**1.890 €/a inkl. Umsatzsteuer**

Experten sehen den „echten“ Preis bei **200 €/t**

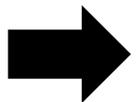
Ca. 2.360 €

**19 % Umsatzsteuer**

Abbildung 2: Mögliche CO<sub>2</sub>-Preisentwicklung



Quelle: Eigene Berechnungen angelehnt an Kohlendioxidkostenaufteilungsgesetz



Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen





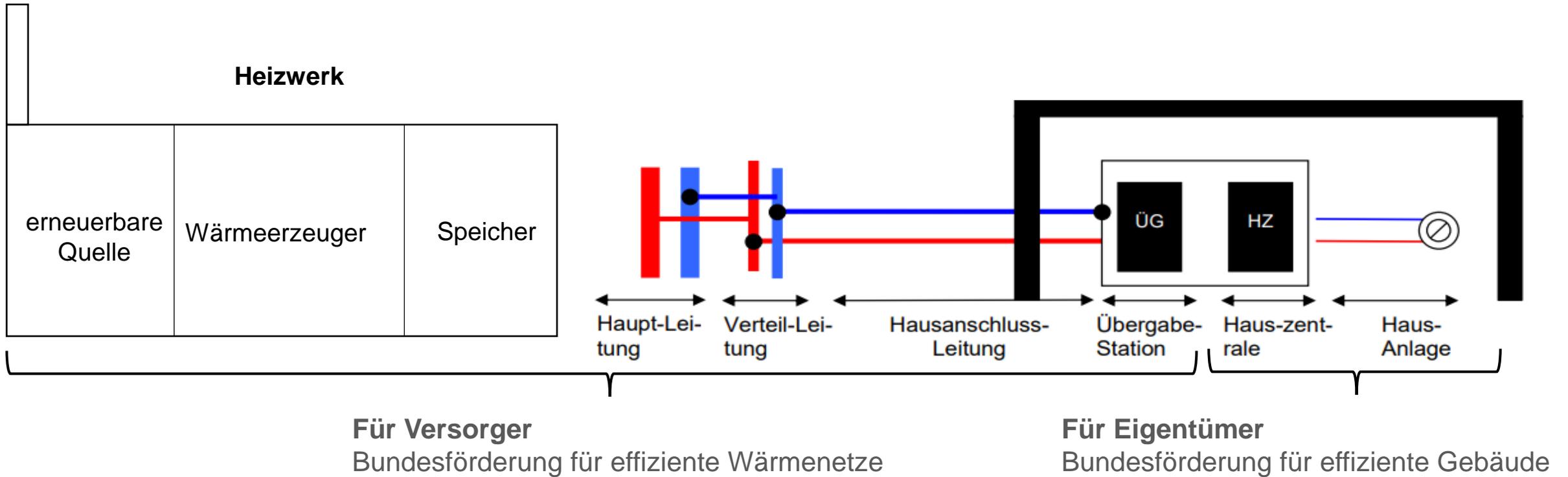
e-con AG  
energie consulting contracting

## Gründe für Nahwärme – Rundum-Sorglos-Paket

- ❖ Die Übergabestation und die Anschlussverrohrung benötigen wenig Platz, durch die Einsparung an einer eigenen, dezentralen Wärmeerzeugungsanlage gewinnen Sie Freiraum und zusätzlichen Stauraum
- ❖ Sie benötigen keinen Brennstoffvorrat und auch keinen Schornstein was ebenfalls mit Platzerparnis einhergeht
- ❖ Sie bekommen eine hochwertige ökologisch erzeugte Wärme zu einem attraktiven Preis
- ❖ Neubau muss anteilig mit Erneuerbaren Energien versorgt werden. Bei diesem hohen Anteil an Ökologie an der Wärmeerzeugung müssen Sie als Bauherr keine weiteren, eigenen Aufwendungen nach Gebäudeenergiegesetz leisten
- ❖ Sie genießen einen hohen Komfort, Ansprechpartner direkt Vorort



# Gründe für Nahwärme – Förderkulisse





e-con AG  
energie consulting contracting

# Gründe für Nahwärme – Förderung Eigentümer

## SO FÖRDERN WIR KLIMAFREUNDLICHES HEIZEN: DAS GILT SEIT 2024\*



### 30% GRUNDFÖRDERUNG

Für den **Umstieg** auf **Erneuerbares Heizen**. Das hilft dem Klima und die **Betriebskosten bleiben stabiler** im Vergleich zu fossil betriebenen Heizungen.



### 30% EINKOMMENSABHÄNGIGER BONUS

Für **selbstnutzende Eigentümerinnen und Eigentümer** mit einem zu versteuernden Gesamteinkommen **unter 40.000 Euro pro Jahr**.



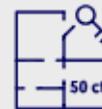
### 20% GESCHWINDIGKEITSBONUS

Für den **frühzeitigen Umstieg** auf Erneuerbare Energien **bis Ende 2028**. Gilt zum Beispiel für den Austausch von Öl-, Kohle- oder Nachtspeicher-Heizungen sowie von Gasheizungen (**mindestens 20 Jahre alt**).



### BIS ZU 70% GESAMTFÖRDERUNG

Die Förderungen können auf bis zu **70% Gesamtförderung addiert werden** und ermöglichen so eine attraktive und nachhaltige Investition.



### SCHUTZ FÜR MIETERINNEN UND MIETER

Mit einer **Deckelung der Kosten** für den Heizungstausch auf **50 Cent pro Quadratmeter und Monat**. Damit alle von der klimafreundlichen Heizung profitieren.

\*Mehr erfahren auf [www.energiewechsel.de/beg](http://www.energiewechsel.de/beg)

Quelle: BMWK, Stand 05/2024

**KFW**  
Bank aus Verantwortung

Antragstellung nach  
Beauftragung mit  
auflösender Bedingung!

Förderhöchstgrenze  
Heizungstausch

EFH 30.000 €

1. WE → 30.000 €,  
2-6. WE → 15.000 €,  
ab 7. → 8.000 €

Mehr erfahren auf [energiewechsel.de/beg](http://energiewechsel.de/beg)

Vergleichsrechner siehe <https://oekozentrum.nrw/beg/>

# C.A.R.M.E.N e.V. Heizkostenvergleich (Stand: Feb. 2024)

Auszug CARMEN Heizkostenvergleich (02/2024)		Holzpellets	Anschluss an ein Wärmenetz	Wärmepumpe Luft
Investition Heizsystem	EUR	36.800	19.800	36.800
Jahreskosten nach Abzug Förderung (30 % bis 70 %)	EUR/a	4.986	4.250	4.317
Spezifische Kosten nach Abzug Förderung	ct/kWh	19,9	17,0	17,3

Die Jahreskosten sind zu vergleichen, mit den Vollkosten bei einem Auto. Hier sind alle Kosten, wie Wartung, Verschleiß und Kraftstoff enthalten

Wärmenetznetzvariante entspricht nicht den Kosten von Untrasried - Hopferbach

Quelle: <https://www.carmen-ev.de/2024/02/12/heizungsmodernisierung-im-einfamilienhaus-ein-kostenvergleich/>





## Agenda

- Begrüßung Bürgermeister
- Vorstellung der e-con
- Gründe für Nahwärme
- **Nahwärme in der Praxis**
- Beweggründe aus Bürgersicht
- Aktueller Stand und Ablauf





# Nahwärme in der Praxis

Wärmeerzeugung

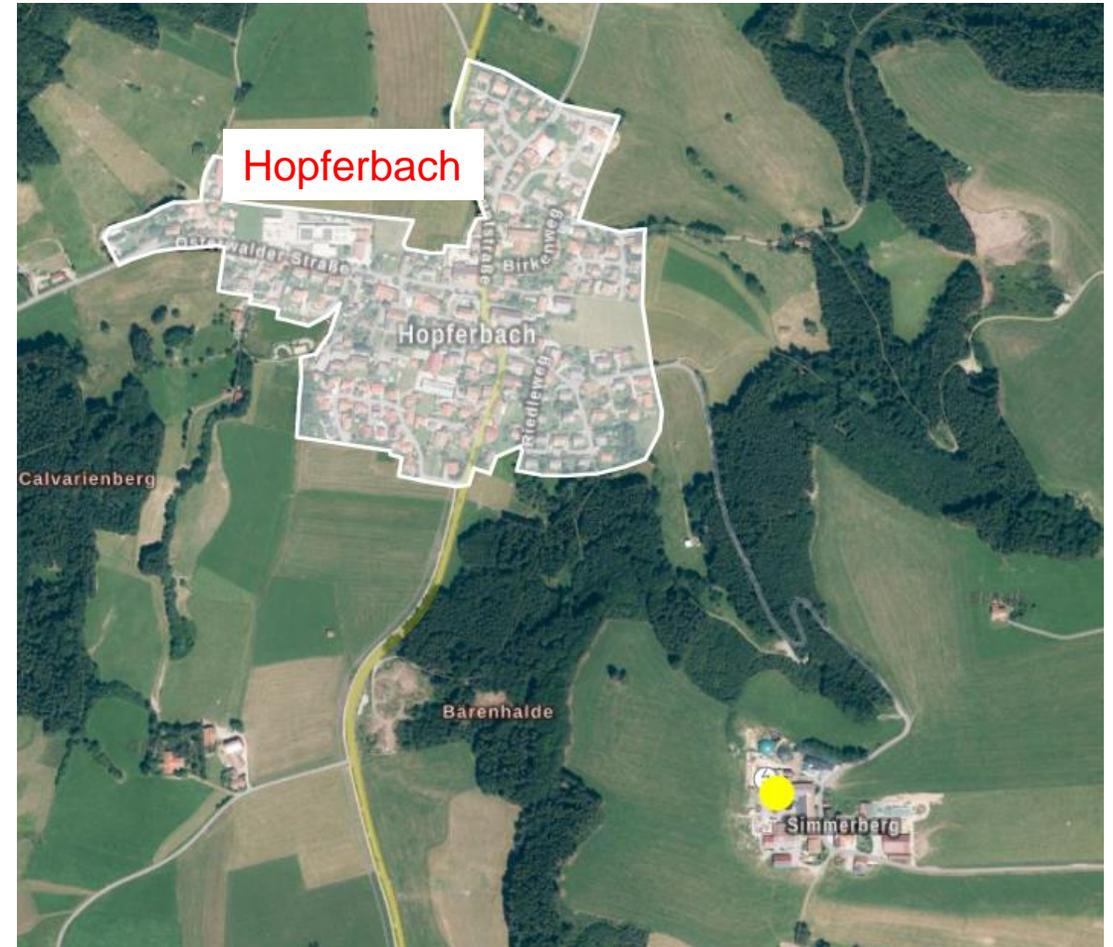
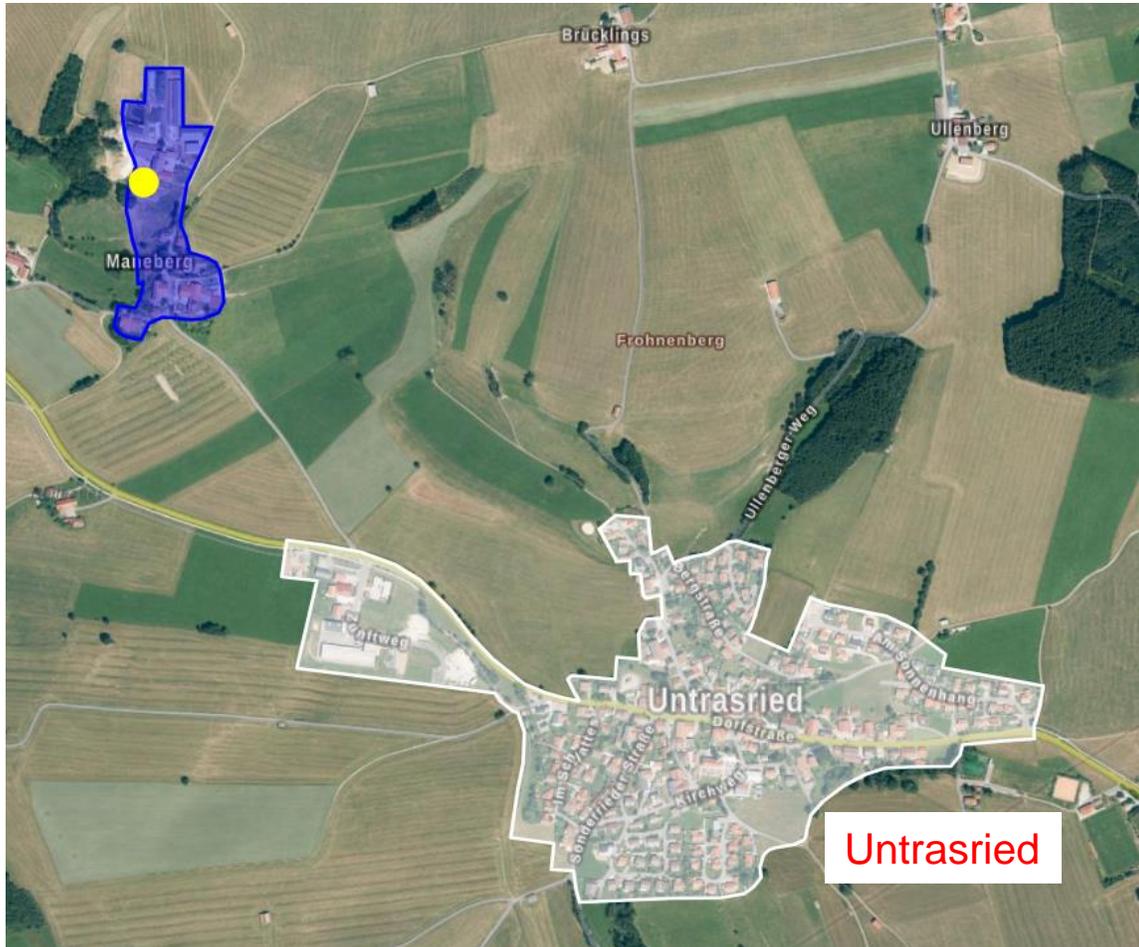
Wärmeverteilung

Wärmenutzung





# Nahwärme in der Praxis





# Nahwärme in der Praxis

Wärmeerzeugung

Wärmeverteilung

Wärmenutzung



Beispiel Energiezentrale

- ❖ Modulare Energiezentrale zur Wärmeerzeugung
- ❖ Gewährleistung Vollversorgung
- ❖ Langfristig erweiterbar durch regenerative Wärmeerzeugung



# Nahwärme in der Praxis

Wärmeerzeugung

Wärmeverteilung

Wärmenutzung



- ❖ Wärmeverteilung über isoliertes Rohrleitungsnetz
- ❖ Sehr hohe Lebensdauer > 50 Jahre
- ❖ Durchgehende Lecküberwachung und Auswertung
- ❖ Wiederherstellung der Oberfläche durch Landschaftsgärtner





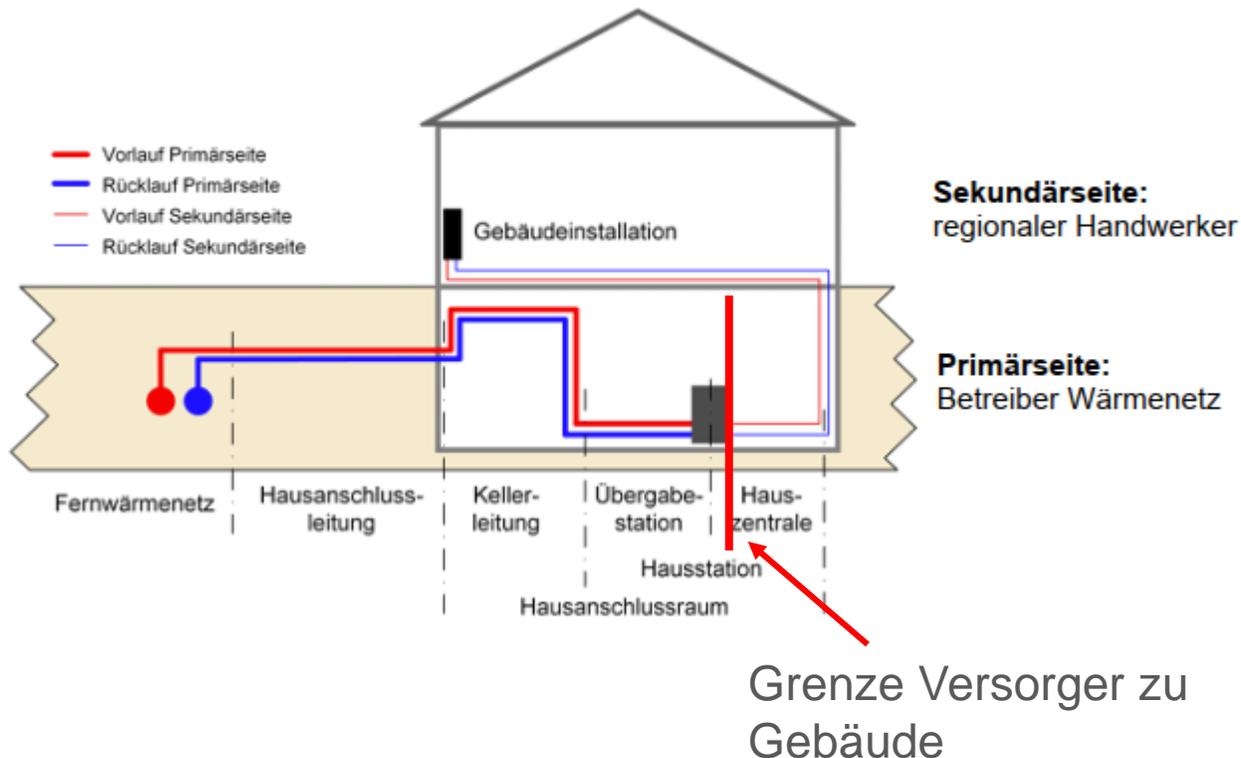
e-con AG  
energie consulting contracting

# Nahwärme in der Praxis

Wärmeerzeugung

Wärmeverteilung

Wärmenutzung



80/60/40 BxHxT

## Schnittstelle Versorger | Kunde

- ❖ Übergabestation bei Hausanschlusskosten enthalten
- ❖ Fernaufschaltung und Störmanagement 24/7



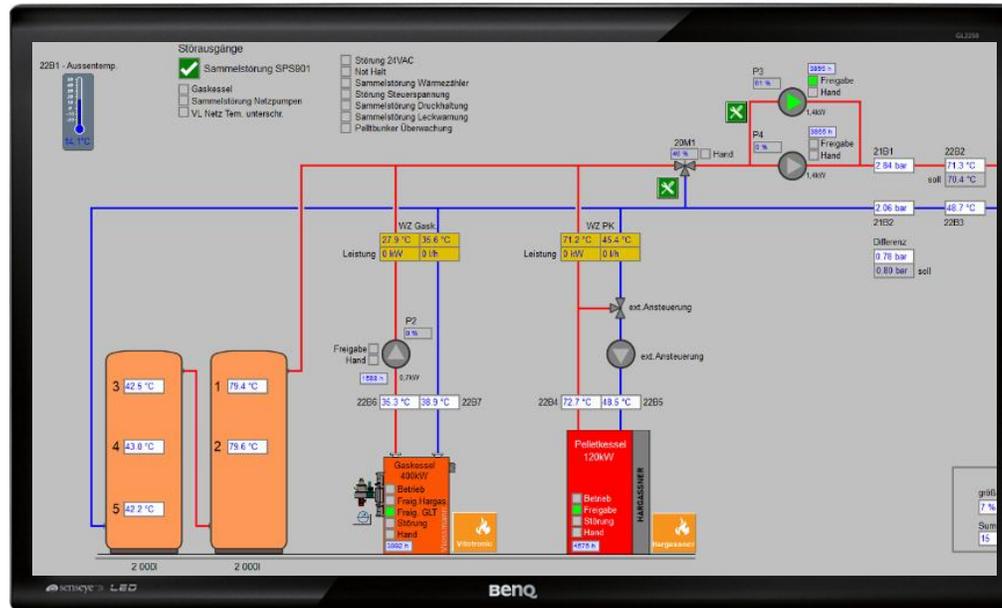


# Nahwärme in der Praxis

Wärmeerzeugung

Wärmeverteilung

Wärmenutzung





## Agenda

- Begrüßung Bürgermeister
- Vorstellung der e-con
- Gründe für Nahwärme
- Nahwärme in der Praxis
- **Beweggründe aus Bürgersicht**
- Aktueller Stand und Ablauf





## Was hat mich zum Anschluss überzeugt

### Indikatoren für einen Heizungswechsel

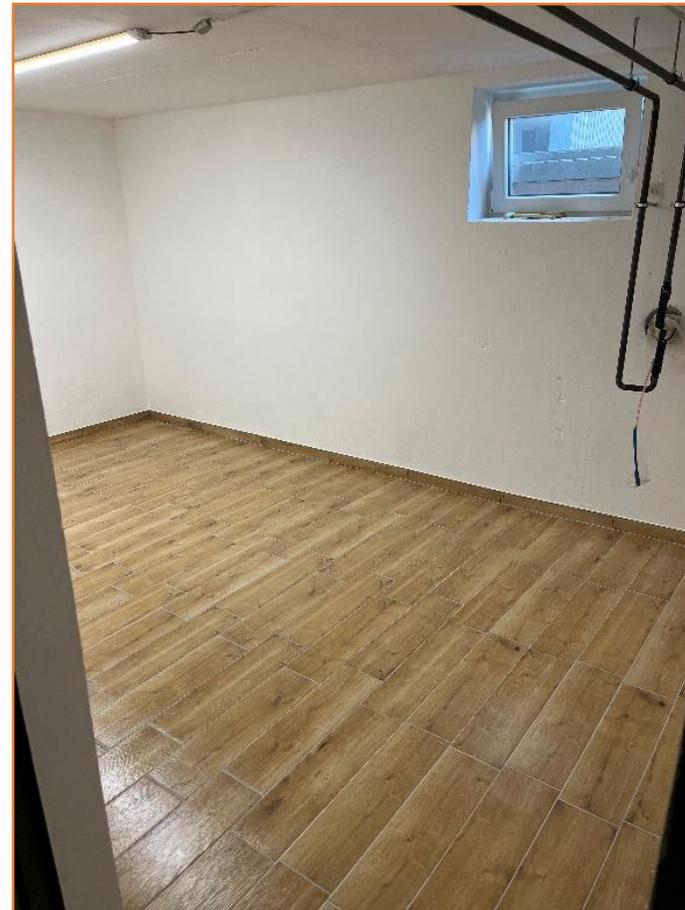
- ❖ Hohe Temperaturen im Heizraum
- ❖ Zu hohe Abgaswerte
- ❖ Steigende Instandhaltungskosten
- ❖ Hohe Fluktuation am Energiemarkt / Beschaffungskosten
- ❖ Immer höhere Anforderungen seitens der Gebäudeversicherung
- ❖ Steigende Schornsteinfegerkosten & Anforderungen
- ❖ Höhere Lebensqualität im Eigenheim

### Legt der Wärmeversorger die Preise so fest, wie er will?

- ❖ Nein. Grundlage des Vertrages ist die Preisgleitformel
- ❖ Indizes werden vom statistischen Bundesamt angepasst und veröffentlicht
- ❖ Transparente Preisgestaltung



# Platz für Neues und Schönes





e-con AG  
energie consulting contracting

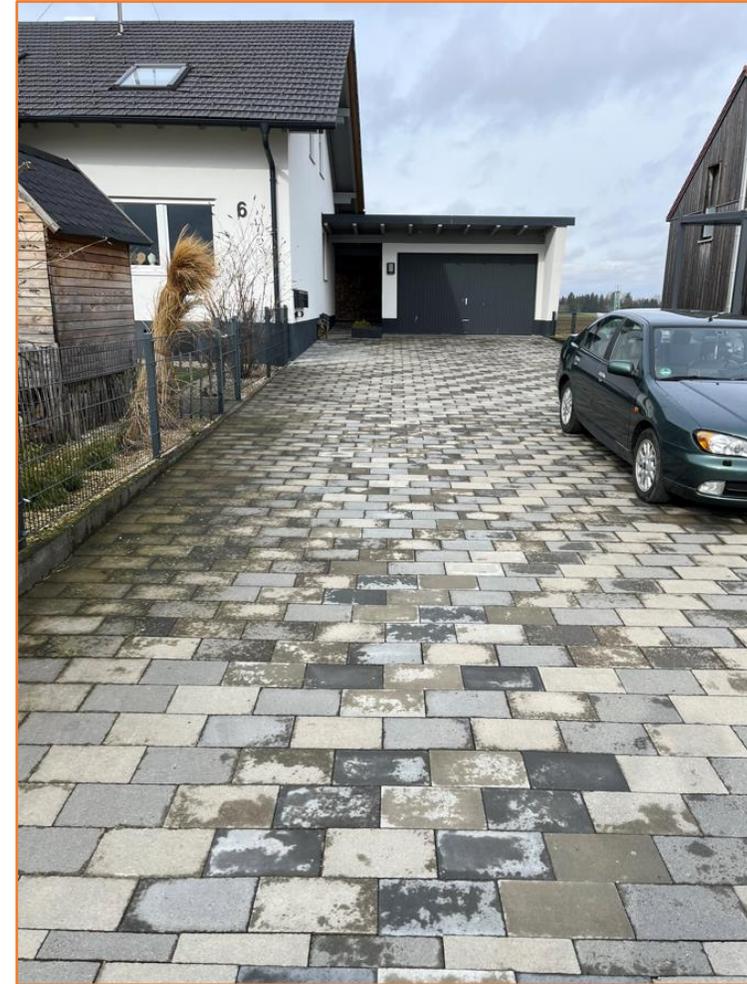
## Vorher und Nachher Bilder - Keller





e-con AG  
energie consulting contracting

## Vorher und Nachher Bilder - Hofeinfahrt





e-con AG  
energie consulting contracting

## Vorher und Nachher Bilder - Schornstein





## Agenda

- Begrüßung Bürgermeister
- Vorstellung der e-con
- Gründe für Nahwärme
- Nahwärme in der Praxis
- Beweggründe aus Bürgersicht
- **Aktueller Stand und Ablauf**

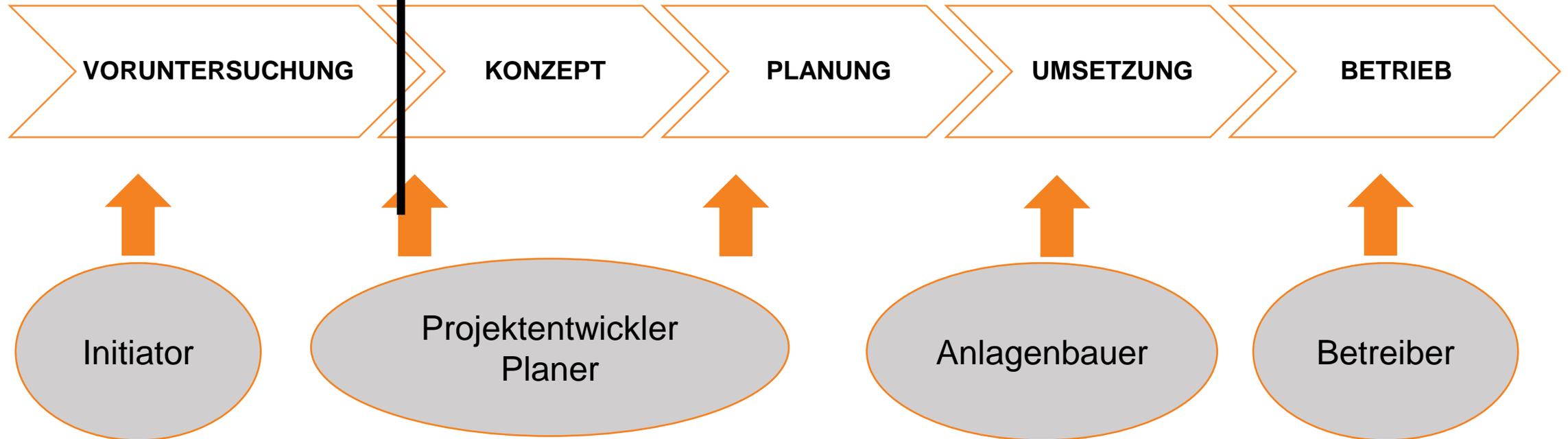




# Von der Idee zum Wärmenetz

Stand Untrasried-Hopferbach

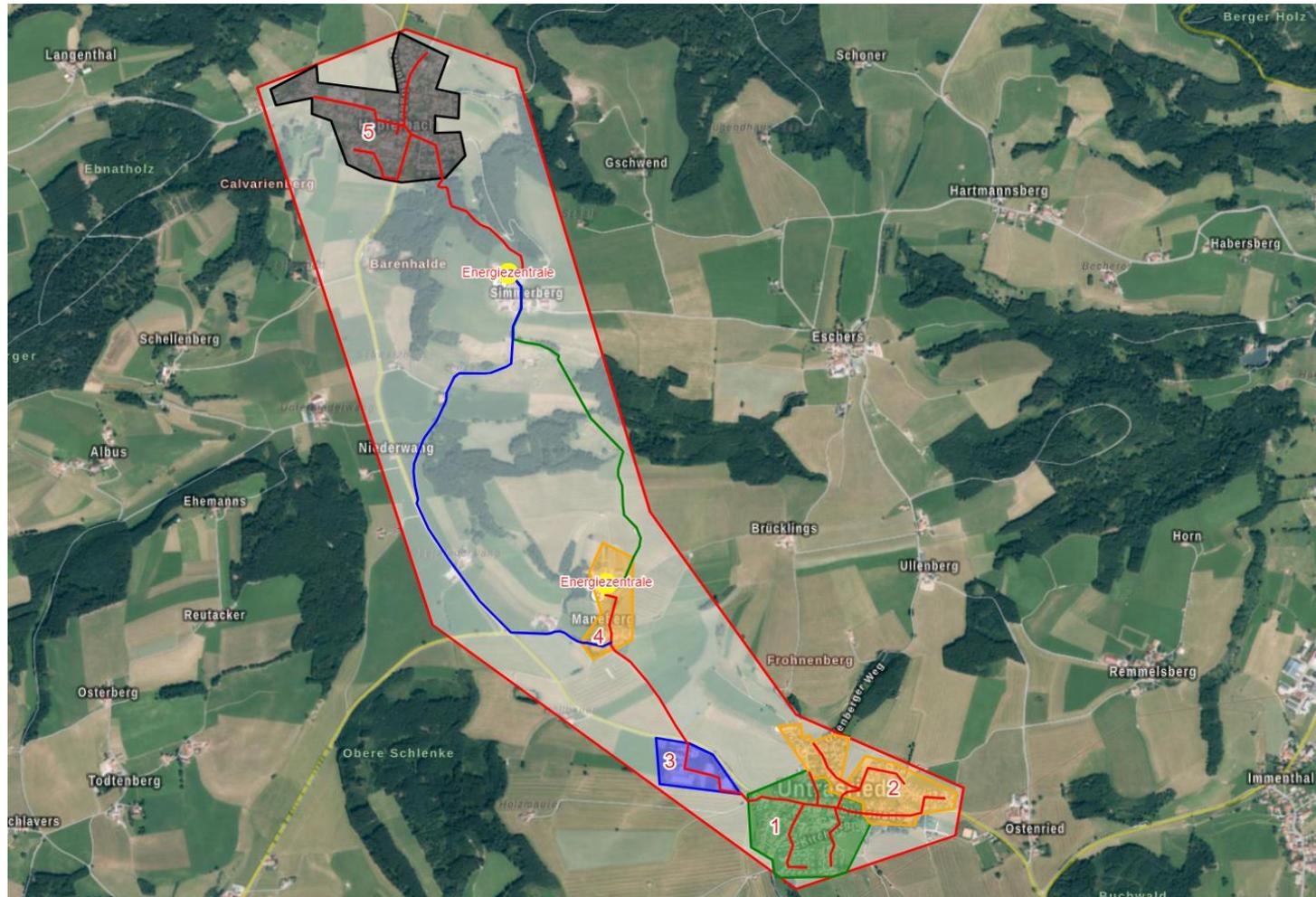
Projekt: Nahwärme Untrasried – Hopferbach





e-con AG  
energie consulting contracting

# Ausblick Untrasried - Hopferbach - Cluster



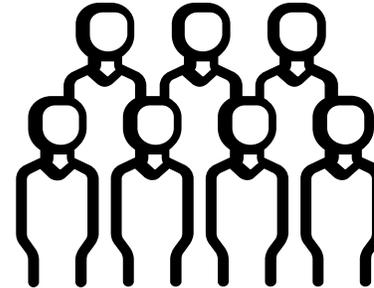
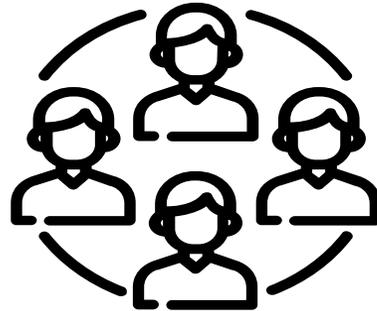


e-con AG  
energie consulting contracting

## Energieteam Untrasried - Hopferbach – ihr Ansprechpartner vor Ort

### Mitglieder:

- ❖ Georg Wölfle
- ❖ Philipp Schmölz
- ❖ Annette Miller
- ❖ Rudolf Grüner
- ❖ Thomas Wölfle



### Mitglieder:

- ❖ Johann Brack
- ❖ Roland Kiechle
- ❖ Manfred Wiest
- ❖ Roman Rotter
- ❖ Thomas Weidle

## Energieteam Untrasried - Hopperbach – ihr Ansprechpartner vor Ort Aufgaben:

- ❖ Gestaltung des Flyers
- ❖ Aufklärung und Mitnehmen von Mitbürgern
- ❖ Mitarbeit bei Gestaltung Nahwärme
- ❖ **Digitale Bestandsabfrage mittels Online-Fragebögen**
- ❖ Kleine Diskussionsrunden in Straßenzügen
- ❖ Planungsunterstützung
- ❖ Individuelle Lösungen anbieten ggf. mit der Unterstützung durch e-con



**Bindeglied zwischen Projektentwickler e-con und Bürgerinnen und Bürger**





# Ausblick Untrasried-Hopferbach - Erhebungsbogen

**ABGABE BIS: 21.11.2024**

**Wo?**  
QR-Code  
Link zum Online-Formular

**e-con-Nahwärme**  
UNTRASRIED-HOPFERBACH

**ERHEBUNGSBOGEN WÄRMENETZ**

Bitte füllen Sie den Erhebungsbogen aus, um unverbindlich weitere Informationen zu erhalten und das geplante Projekt unterstützen!

**1. KONTAKTDATEN**

Zu- und Vorname \_\_\_\_\_  
 Anschrift (ggf. Anschrift Gebäude falls abw.) \_\_\_\_\_  
 Telefon \_\_\_\_\_ E-Mail-Adresse \_\_\_\_\_

**2. WÄRMENETZ**

Haben Sie Interesse am Anschluss an das Wärmenetz?  
 ab sofort     ca. 5 Jahre     ca. 10 Jahre     Nein

**3. EIGENTUMSVERHÄLTNIS**

Falls Sie Mieter in diesem Objekt sind, geben Sie uns bitte die Kontaktdaten Ihres Vermieters und leiten den Erhebungsbogen entsprechend weiter.  
 Eigentümer     Mieter     Verwaltung

**4. OBJEKTDATEN**

<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus freistehend	Baujahr _____	<input type="checkbox"/> Fußbodenheizung / Wandheizung
<input type="checkbox"/> Bauernhaus	Erweiterung _____	<input type="checkbox"/> Heizkörper
<input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte/Reiheneckhaus	Wohnfläche (m <sup>2</sup> ) _____	<input type="checkbox"/> Luftheizter
<input type="checkbox"/> Reihemittelhaus	Beheizte Wohnfläche (m <sup>2</sup> ) _____	<input type="checkbox"/> Elektroheizung
<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus mit _____ WE	Anzahl Bewohner _____	<input type="checkbox"/> _____
<input type="checkbox"/> _____	Anzahl Bäder _____	
	Zusätzliche Bemerkung z.B.: Gewerbliche Nutzung, Dämmstandard, Erweiterungspläne, sonstiger Wärmebedarf (Pool, ...)	

Typ	Leistung	Baujahr	Brennwert (ja/nein)	Brennstoff pro Jahr*
Ölheizung	kW			Ltr.
Erdgasheizung	kW			kWh
Flüssiggasheizung	kW			kg
Scheitholzheizung	kW			Ster
Pelletheizung	kW			t
Wärmepumpe/Nachtspeicher	kW			kWh
Kaminofen Holz	kW			Ster
Sonstiges (z.B. Hackschnitzel in 50m, Solarthermie in m <sup>2</sup> )	kW			

\* im Durchschnitt der letzten 3-5 Jahre

Gemeinde Untrasried | Dorfstraße 30 | 87496 Untrasried | Telefon 08372 97376 | info@untrasried.de | www.untrasried.de

**e-con-Nahwärme**  
UNTRASRIED-HOPFERBACH

**DATENSCHUTZ & BESTÄTIGUNG**

Ich willige ein, dass die Gemeinde Untrasried, Dorfstraße 30, 87496 Untrasried und die Firma e-con AG, Schlachthofstr. 61, 87700 Memmingen meine Daten zum Zwecke der Auftragsbearbeitung/Machbarkeitsstudie verwendet. Weitere Informationen zu Ihren Betroffenenrechten und wie wir mit Ihren Daten umgehen, finden Sie auf der Homepage <https://e-con-ag.com/datenschutz/>

Mit der Bestätigung der Daten entstehen keinerlei vertragliche Verpflichtungen für den Interessenten. Wir sichern Ihnen zu, Ihre Daten ausschließlich zweckgebunden für die Planung des Projekts zu verwenden und nicht an Dritte weiter zu geben.

Bestätigung der Daten durch den/die Interessenten/innen: \_\_\_\_\_

Unterschrift der Interessenten/innen \_\_\_\_\_

**VIELEN DANK FÜR IHRE RÜCKMELDUNG!**

**FREIWILLIGE ANGABEN**

Gerne beraten wir Sie über den Nahwärmeanschluss im Rahmen unseres Leistungsspektrums hinaus und bitten Sie bei Bedarf um Ihre freiwilligen Angaben. Melden Sie sich bei uns für weitere Informationen rund um das Thema Photovoltaik.

**MOBILITÄT**

E-Auto bereits im Besitz?  Ja  Nein    Wallbox?  Ja  Nein

Anschaffung E-Auto in den nächsten 5 Jahren geplant?  Ja  Nein

Jährliche Fahrleistung in km \_\_\_\_\_

**STROM**

Netzbezug Strom in kWh

PV-Anlage? \_\_\_\_\_ kWp  Ja  Nein

PV-Speicher? \_\_\_\_\_ kWh  Ja  Nein

Gemeinde Untrasried | Dorfstraße 30 | 87496 Untrasried | Telefon 08372 97376 | info@untrasried.de | www.untrasried.de

Abgabe:

**Wann? 21.11.2024**

**Wo? Online ausfüllbar, zeitnah erfolgt Zugang durch**

- QR-Code
- Link

Der Code und der Link werden auf der Gemeinde Webseite veröffentlicht



# Ausblick Untrasried - Hopferbach - Erhebungsbogen



**ABGABE BIS:**  
21.11.2024

**WO?**  
QR-Code  
Link zum Online-Formular

**e-con-Nahwärme**  
UNTRASRIED - HOPFERBACH

## ERHEBUNGSBOGEN WÄRMENETZ

Bitte füllen Sie den Erhebungsbogen aus, um unverbindlich weitere Informationen zu erhalten und das geplante Projekt unterstützen!

### 1. KONTAKTDATEN

Zu- und Vorname \_\_\_\_\_  
Anschrift (ggf. Anschrift Gebäude falls abw.) \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_ E-Mail-Adresse \_\_\_\_\_

### 2. WÄRMENETZ

Haben Sie Interesse am Anschluss an das Wärmenetz?

ab sofort     ca. 5 Jahre     ca. 10 Jahre     Nein

### 3. EIGENTUMSVERHÄLTNIS

Falls Sie Mieter in diesem Objekt sind, geben Sie uns bitte die Kontaktdaten Ihres Vermieters und leiten den Erhebungsbogen entsprechend weiter.

Eigentümer     Mieter     Verwaltung

### 4. OBJEKTDATEN

### 4. OBJEKTDATEN

Einfamilienhaus freistehend    Baujahr \_\_\_\_\_  
 Bauernhaus    Erweiterung \_\_\_\_\_  
 Doppelhaushälfte/Reiheneckhaus    Wohnfläche (m<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_  
 Reihemittelhaus    Beheizte Wohnfläche (m<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_  
 Mehrfamilienhaus mit \_\_\_\_\_ WE    Anzahl Bewohner \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_    Anzahl Bäder \_\_\_\_\_

Fußbodenheizung / Wandheizung  
 Heizkörper  
 Lufterhitzer  
 Elektroheizung

Zusätzliche Bemerkung z.B.: Gewerbliche Nutzung, Dämmstandard, Erweiterungspläne, sonstiger Wärmebedarf (Pool, ...)  
\_\_\_\_\_

Typ	Leistung	Baujahr	Brennwert (ja/nein)	Brennstoff pro Jahr*
Ölheizung	kW			Ltr.
Erdgasheizung	kW			kWh
Flüssiggasheizung	kW			kg
Scheitholzheizung	kW			Ster
Pelletheizung	kW			t
Wärmepumpe/Nachtspeicher	kW			kWh
Kaminofen Holz	kW			Ster
Sonstiges (z.B. Hackschnitzel in SRm, Solarthermie in m <sup>2</sup> )	kW			

\* im Durchschnitt der letzten 3-5 Jahre



# Ausblick Untrasried - Hopferbach - Erhebungsbogen



## DATENSCHUTZ & BESTÄTIGUNG

Ich willige ein, dass die Gemeinde Untrasried, Dorfstraße 30, 87496 Untrasried und die Firma e-con AG, Schlachthofstr. 61, 87700 Memmingen meine Daten zum Zwecke der Auftragsbearbeitung/Machbarkeitsstudie verwendet. Weitere Informationen zu ihren Betroffenenrechten und wie wir mit ihren Daten umgehen, finden Sie auf der Homepage <https://e-con-ag.com/datenschutz/>

Mit der Bestätigung der Daten entstehen keinerlei vertragliche Verpflichtungen für den Interessenten. Wir sichern Ihnen zu, Ihre Daten ausschließlich zweckgebunden für die Planung des Projekts zu verwenden und nicht an Dritte weiter zu geben.

Bestätigung der Daten durch den/die Interessenten/innen:

Unterschrift der Interessenten/innen

**VIELEN DANK FÜR IHRE RÜCKMELDUNG!**

## HINWEISE

Im Überblick: Die Zukunft der Ölheizung/Gasheizung

Aktuell gibt es kein generelles Verbot von fossilen Heizungen, dies tritt jedoch 2045 ein. 2024 ist die Novelle des Gebäudeenergiegesetzes (GEG) in Kraft getreten. Dies sieht folgende Regelungen vor:

- Bestehende Heizungen müssen nicht ausgetauscht werden, auch wenn eine Reparatur notwendig ist.
- Wenn die Heizung nicht reparabel ist, gelten Übergangsregelungen für maximal 5 Jahre.
- Ab 2024 dürfen in reinen Neubaugebieten nur noch Heizungsanlagen verbaut werden, die zu mindestens 65 % mit erneuerbaren Energien betrieben werden.
- In Neubauten außerhalb von Neubaugebieten und im Bestand gilt die Pflicht zu 65 % EE nicht unmittelbar, sondern erst wenn die Gemeinde eine kommunale Wärmeplanung vorgelegt hat. Dann haben Hausbesitzer ab diesem Zeitpunkt 3 Jahre zur Umrüstung Zeit.
- Ab 2045 müssen alle Heizungen klimaneutral sein.

Wie sehen die aktuellen Förderungen aus?

Die Förderung liegt zwischen 30 % bis 70 %. Ihr persönliche Förder-summe kann mit dem Förderrechner von Ökozentrum NRW berechnet werden.

<https://oekozentrum.nrw/aktuelles/detail/news/bundesfoerderung-fuer-effiziente-gebäude-bee/>

Künftig können alle Heizungen gefördert werden, die als Erfüllungsoptionen für die 65 % Pflicht nach dem GEG gelten (z.B. Wärmepumpe, Stromheizung, Biomasse, Gas-Hybrid, Fernwärme).

Was gilt für Kaminöfen?

Der Betrieb eines Kaminofens ist aus Sicht eines Nahwärmeeanschlusses kein Problem. Weitere Informationen können beim Kaminkehrer eingeholt werden.

## FREIWILLIGE ANGABEN

Gerne beraten wir Sie über den Nahwärmeeanschluss im Rahmen unseres Leistungsspektrums hinaus und bitten Sie bei Bedarf um Ihre freiwilligen Angaben. Melden Sie sich bei uns für weitere Informationen rund um das Thema Photovoltaik.

### MOBILITÄT

E-Auto bereits im Besitz?

Ja  Nein

Wallbox?

Ja  Nein

Anschaffung E-Auto in den nächsten 5 Jahren geplant?

Ja  Nein

### STROM

Netzbezug Strom in kWh

PV-Anlage?  kWp  Ja  Nein

PV-Speicher?  kWh  Ja  Nein

Jährliche Fahrleistung in km



Finanziert von der Europäischen Union  
NextGenerationEU



Gefördert durch:  
Bundesministerium  
für Wirtschaft  
und Klimaschutz  
aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages

Gemeinde Untrasried | Dorfstraße 30 | 87496 Untrasried | Telefon 08372 97376 | info@untrasried.de | www.untrasried.de

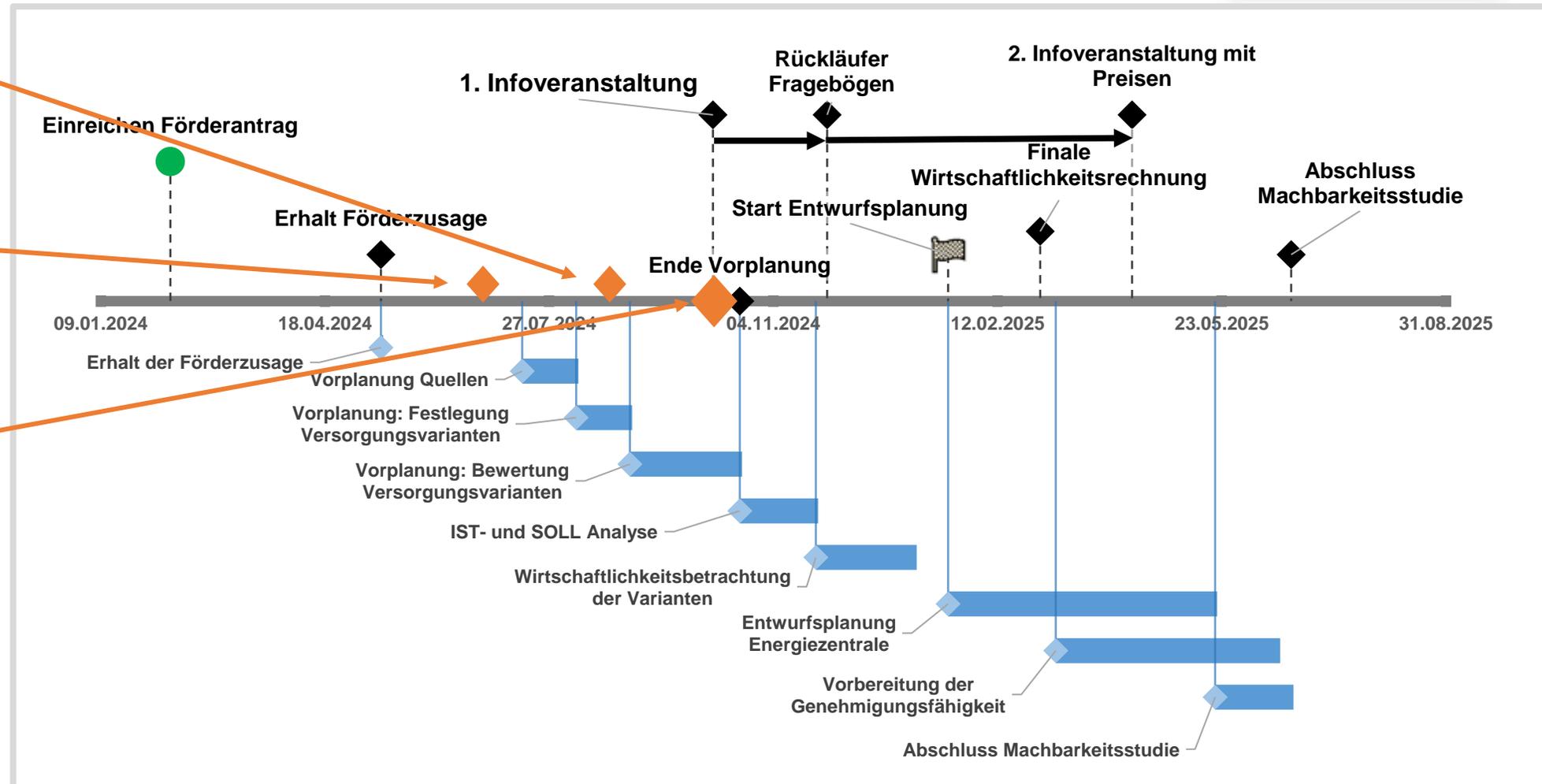


# Ausblick Untrasried-Hopferbach – Zeitplan Modul 1

2. Energieteamsitzung  
09.09.2024

1. Energieteamsitzung  
15.07.2024

Kick-off Veranstaltung  
10. Oktober 2024



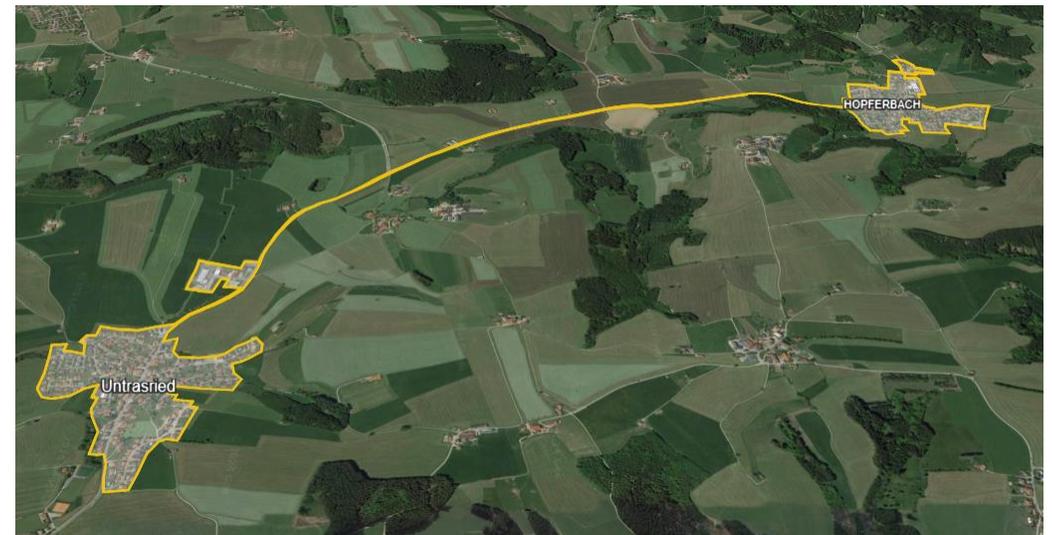


e-con AG  
energie consulting contracting

## Fazit

### CO<sub>2</sub>-Einsparungspotential Untrasried - Hopferbach

- ✓ Verdrängung mehr als 1 Mio. Liter Heizöl pro Jahr
- ✓ Entspricht etwa 2/5 der Menge eines Schwimmbeckens
- ✓ Verdrängung von etwa 2.738 Tonnen CO<sub>2</sub> pro Jahr
- ✓ Entspricht über 22 Mio. km Fahrleistung Mittelklasse Autos pro Jahr
- ✓ Entspricht 13.406 km/Einwohner der Gemeinde Untrasried - Hopferbach





**e-con** AG  
energie consulting contracting

## Fazit

### Erfolgsfaktoren Wärmenetz

- ✓ Kennzahlen Netz: Spezifische Netzlänge, Wärmebelegungsdichte
- ✓ Erneuerbare Energiequellen vorhanden
- ✓ Kompetenzen vor Ort für die Projektierung mit Energieteam
- ✓ Die Mithilfe der Bürgerinnen & Bürger ist entscheidend!
- ✓ Unterstützung von Seiten der Gemeinde



**Gemeinsam bringen wir Wärme auf den Weg.**

**Wir handeln  
nachhaltig!**

**WÄRMEWENDE  
IN UNTRASRIED -  
HOPFERBACH**





**e-con** AG  
energie consulting contracting

**Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung**

## **Ansprechpartner | Nahwärmekonzepte**



**Thilo Bär**

e-con AG

thilo.baer@econ-ag.com



**Christian Bair**

Energieteam Dickenreishausen

christian@pacificsed.com



**Florian Schwarz**

e-con AG

florian.schwarz@econ-ag.com



**Alfred Wölfle**

Bürgermeister Untrasried

info@untrasried.de

e-con AG | Schlachthofstraße 61 | 87700 Memmingen | Telefon 08331 75041-0 | [www.econ-ag.com](http://www.econ-ag.com)